

第84回豊洲五丁目マンション自治会通常会議 ／第208回豊洲五丁目地区合同協議会議事録 (豊洲五丁目マンション自治会・豊洲五丁目地区開発協議会・他)		承認	検印	起票
日時	令和7年2月8日(土曜日) 10:00～11:15 於：ZOOM会議			02/10 小山
出席	*敬称略 <東雲橋仮人道橋工事> 第五建設局：三輪、金子　坂田建設：山本、吉田 <東雲水門工事> 高潮対策センター：入江　東洋建設　小島組 関電工：池田　東京都水道局：馬場 <変電所構内事務所設置> 東京電力PG：中村、五十嵐 <電話工事> KDDI：渡邊 <豊洲市場外マルシェ> 吉開 <豊洲五丁目マンション自治会> 会長：小山（メトロ1） 副会長：大橋（メトロ1理事長） 副会長：加藤（メトロ2：理事） 副会長：是方（グランアルト：理事） 副会長：植田（パーク：理事） 副会長／兼事務局長：寺川（オーベル：専務理事） 監事：松山（オーベル：理事） 準会員：近澤（シエル理事長） <都営豊洲五丁目団地自治会> 古澤会長 <傍聴> 小沢（シエル管理）、佐藤（清水建設）	記録	グラン是方、小山	
議題	1 地域開発関係、他 3 自治会運営関係 2 地域活動関係 4 活動報告			
資料	各種資料については指定のクラウドストレージにて共有			

議題1. 地域開発関係、他

- (1) 東雲橋仮人道橋工事（第五建設局、坂田建設、関電工、水道局）

本工事の 1 月 2 月の進捗状況及び今後の工事予定についての報告。1 月東雲側の構造物の撤去を実施、2 月は（東雲側に支障物があり）豊洲側の工事を行う（7 日～）。

【質疑等】

歩道が圧迫（幅員半分に）されるため、人と自転車が混ざり危険なところでもあり警備員の増強配置や周知の看板の徹底を要望。

- (2) 東雲水門・工事について（高潮対策センター、東洋建設、小島組）

本工事の1月から3月にかけての進捗状況及び工事予定の報告。1月に主要部（端部）、鋼板補修実施。2月電気防食工事、3月仮設防潮堤撤去の搬出。2月外水側はしご設置作業につきクレーン活用で車両搬入あり、交通誘導員配置する。次回オーベルさんでの説明会予定、承認頂き実施する。

- (3) 東電パワーグリッド(株)から工事報告

- ・変電所構内事務所設置について、プレハブ設置工事は夜間作業。変電所内作業はない（夜中 3～5 時に作業員戻り解散）。施工者は住友電設杉本氏。直近のブランズタワー豊洲へは小山が管理センター堀尾所長に情報共有する。メトロ 2 さんでは周知の掲示実施予定。
- ・路上機器取替工事（区道東西路線ミライト横、深川 5 中バス停前）を 2/18 お昼に半日予定。誘導員配置で歩行者の安全確保、騒音も抑える。

(4) KDDI からの工事報告

デイリーヤマザキ前のマンホール内光ケーブル接続工事を実施する（2/28）。

日中の作業で交通に支障無しも歩行者渋滞する箇所通勤通学時間を避けて 10 時半位が良いのではとの意見があり、担当の関電工さんに連携すること。

甲 177 工事（東雲橋たもと）は車道上のため 20 時以降の夜間実施。

議題2、地域活動関係

(1) デジタル庁防災システムモニタリング募集結果

現在 2 名。最終締め日確認中、まだウエルカム。その他一名希望者あり。事前説明会の日によって参加可能なので判明次第連絡する。

(2) 第 10 回ノルディックウォーキング実施結果

初詣ノルディック、勝ちどき晴海橋門前仲町の 6 ～7 km。写真を紹介（10 名）。新しい参加者もいた。

(3) 江東区清掃施設見学会参加者募集結果（2/12 実施 希望者小山あて 1/15 までに）

今回参加者はなかった。

(4) チームラボ内覧会結果（1/18 18:30～）

新しいセクションのお披露目がメインであった。小山会長半分しか回れず次回機会あれば。

(5) 防犯パトロール関係

グラン：2/15 予定（エントランス 20 時集合） グラン以外の人も OK、是非参加下さい。

(6) 各種イベント情報

① 豊洲市場外マルシェ（吉開さん）

2/15（土）開催 今回は出店が出揃い、野菜の詰め放題もあり（野菜お買得）。

11 月の市場祭り好評も次回は 10 周年で 5 年後になり、今後豊洲市場がより近隣との交流を深めていくことを考えていきたい。

お酒の企画も清水建設さんや近隣の企業と盛上げていきたい。豊洲をイメージする酒（豊酒）第 2 弾を 5、6 月に完成したい。

2/23 熱燗イベント 12～18 時

2/21 ららぽーと前 IHI さんの開発の事前告知イベントにも豊洲燗酒が出る。

3 月には有明小学校金管バンドがマルシェで演奏。

21、23 の熱燗イベント告知は web だけでなくいつも通りのビラポスティングを行うことに。

(7) 連携団体からの情報共有

① とよにしサポーターズ・クラブ

1 月の星空教室は晴天で快適であった。3 月理科実験教室（風船活用）で募集中。

② ひまわりの会

急に寒くなりチューリップが芽を出していない。種を蒔いていない菜の花が咲いている。

駐輪多く花壇見えないことが懸念。

- ・いちご狩りバスツアー 4/20（日） バスチャーターは済み
- ・お花見 4/6（日）に設定
- ・運ルネ「豊洲水彩まつり 2025」 清掃活動の結論は、3月の総会までには決着がつく予定
- ・豊洲五丁目喰いしん坊祭り 市場祭りと重ならないように、重なっても共鳴し合えるように

☆今年は国勢調査の年。詳細決まり次第（実施は9、10月あたり）小山会長より皆さんにご報告ご相談する

議題3、自治会運営関係

（8）本会総会準備開始

書面開催で決定（役員会議）。スケジュールは整え次第第1弾として連携する。

内容は去年と同じ。みなし総会は4/26 最終週水曜日で設定。

議題4、活動報告

01/11	年始会	01/19	第10回ノルディックウォーキング開催
01/14	連合会馬締会長、湯野川職員事前打合せ	02/01	防犯パトロールリーダー研修会
01/17	チームラボ内覧会	02/07	豊洲町会新年会

次回開催 3月8日（土） 10:00 議事録／防犯パトロール当番：メトロ1

以上