

防災に強い街づくりへの取り組み

●都営豊洲5丁目団地自治会 災害協力隊の活動紹介

毎号、豊洲五丁目の各災害協力隊の活動レポートを掲載しています。今回は都営豊洲5丁目アパート自治会災害協力隊を紹介させていただきます。

都営5丁目団地の災害協力隊は約35年の歴史があります。主な活動内容としては、

●月に一度の豊洲五丁目周辺パトロール

毎月第3日曜日の20時頃から、2班に分かれて団地内や、五丁目全体のパトロールを行っております。

●年に一度の防火防災訓練

深川消防署豊洲出張所の消防士の方と地域の消防団の方々に指導を仰ぎながら消火訓練、煙ハウス体験、AED体験、炊き出し訓練などを体験させていただいてます。参加者はご高齢の方から小さなお子さんまで毎年60人ほど参加してくださる一大イベントです。それ以外にもお神輿の接待、喰いしん坊まつりの手伝いなど年間を通して様々な活動をしています。



都営豊洲5丁目団地自治会災害協力隊（記）

豊洲の防災について話し合えるWEBページを作成しました。ぜひフォローをよろしくお願い致します！こちらのQRコードをご利用ください。



防災耳より情報

地域防災活動報告

2017年度から継続してきた地域防災、昨年度は趣向を変えて2回の企画を実施しました。

9月は拠点避難所である豊洲西小学校にて「避難所運営」をテーマに開催。災害協力隊やマンション関係者が集まり、運営の在り方を議論しました。結果的に協力隊入隊者が出るなどの成果を得ました。

11月の「喰いしん坊祭り」では防災食ワークショップを実施。カセットコンロを使った調理を体験していただきました。約100名の方に在宅避難時の食の備えを楽しく学んでいただきました。

上記企画で出た意見は地域共創プラットフォーム「my groove」からもご確認いただけます。



11月2日の第11回喰いしん坊祭りでは防災食ワークショップを開催 昨年、9月23日に豊洲西小学校で行われた拠点避難所開設訓練

今年はより防災の輪を広げるため、メブクス豊洲で毎月開催されている豊洲場外マルシェと防災企画を連携し、「my groove」投稿や防災企画への参加をマルシェで使える特典に還元することも検討中です。豊洲場外マルシェのINSTAGRAMをフォローいただき、防災企画連携を含めたマルシェ情報をチェックしてください。

一般社団法人豊洲スマートシティ推進協議会 秋山（記）

豊洲五丁目マンション自治会 2025(令和7年)年9月～2026(令和8)年8月までの主な活動

1. 会議活動
(1) 第八回豊洲五丁目マンション自治会総会開催（書面決議によるみなし開催：2026/04/22）
(2) 都営豊洲五丁目団地自治会、豊洲五丁目地区開発協議会とともに、合同協議会として第210回（2025/4/13）～第227回（2026/9/12）計18回開催。いずれもZOOMによるリモート会議。平均約25名の参加
<主な検討議題>
・五丁目内、各種トラブル対応 ・各種自治会活動の企画検討 ・五丁目内及び周辺の各種工事／事業の情報収集、及び調整
・豊洲運河ルネサンス協議会など連携団体各種イベント参加検討
2. 第10回景観検討会議：「（仮称）豊洲5丁目データセンタープロジェクト」準備会議を含め2025/8～2026/7まで実施
3. 地域防災活動
スマートシティ推進協議会とともに9月は豊洲西小学校にて「避難所運営」をテーマに、11月は「喰いしん坊祭り」にて防災食ワークショップを実施。
4. 各種福祉活動の継続
・ノルディックウォーキング（11月、1月、3月、5月、7月の5回、通算17回を実施）
・イチゴ狩り&BBQ日帰りバスツアー（4/19実施）
・夏のラジオ体操（本年度は8/3～7に実施）
5. 学校行事への参加
豊洲西小学校開校10周年記念行事の他、卒業式／入学式、スポーツフェスティバル及び学校評議委員会に参加
6. 各種街づくり活動
・スミラプ散布（5月～10月毎月一回）・防犯パトロール（毎月一回）
・春と秋の一斉清掃 ・春と秋の火災予防運動
・江東区、深川消防署からのお知らせ配布（逐次）・豊洲5丁目街づくりニュース発行（毎年一回）・定例会議議事録配布（毎月一回）

●第11回豊洲5丁目喰いしん坊祭り開催（2025/11/2）

※本紙へのお問い合わせ等の連絡先は以下のとおりです。Eメールにてお願いします。なお、豊洲五丁目マンション自治会の定例会議の傍聴はどなたでも行えます。詳しくは、各管理組合、または小山までご連絡ください。

■豊洲五丁目マンション自治会 小山 e-mail：koyama@k-ivos.com

豊洲五丁目マンション自治会 Web サイト公開中！
自治会 Web サイト公開中です。まちの掲示板としてご利用ください。
<https://toyosu5jichikai.com/>

こちらのQRコードをご利用ください。



豊洲5丁目街づくりニュースNo.26

8月15日豊洲神輿五丁目巡行お迎え



令和8年9月12日《発行》豊洲五丁目マンション自治会 豊洲5丁目地区開発協議会

豊洲5丁目街づくりニュースは、豊洲五丁目地区合同協議会（豊洲五丁目マンション自治会、都営豊洲5丁目団地自治会、豊洲5丁目地区開発協議会）の他、ご連携いただいております各団体等の皆様に配布しております。

令和8年7月28日に発生しました令和8年熊本地震で犠牲となられた方々に、謹んで哀悼の意を表します。また被災された皆さまの心身が一日も早く癒され、穏やかな日々が戻りますよう、心よりお祈り申し上げます。

豊洲五丁目マンション自治会会長 小山 壽久

令和8年熊本地震に思う

7月28日夕刻、熊本が再び震度7に襲われました。2016年に発生してからわずか10年、被災した熊本城はまだ修復中です。上下水道の途絶に加えて酷暑の中での避難生活。イオンモール熊本の爆発事故。想定し得ないことがいかに多いのか思い知らされます。

この中にあって、東京は奇跡的とも言えるほど静かですが、各地で頻発する災害を警鐘と受け止め、備蓄品の確認、室内の安全、連絡方法の確認など点検していただきたいと存じます。特に在宅避難（避難所には行かず自宅で避難生活すること。豊洲5丁目は在宅避難指定地域です。）で心配なのは、停電と上下水管の破損です。状況によってはトイレが使えなくなる可能性があります。

そこで役に立つのが、自宅のトイレを利用した「携帯トイレ」です。ただし“その時”にはトイレの灯りが付かないかもしれません。真っ暗な中で携帯トイレの設置は非常に困難と思われます。一度、トイレの灯りを消してみましよう。必要ならば乾電池式の壁貼りLEDタッチライトを備えるのも良いでしょう。

本年度の豊洲五丁目マンション自治会の組織構成

※豊洲五丁目マンション自治会は豊洲五丁目地区合同協議会として、都営豊洲5丁目団地自治会、豊洲5丁目地区開発協議会とともに豊洲五丁目の街づくりを進めています。

会 員

オーベルグランディオベイ・フロント管理組合、グランアルト豊洲管理組合、有限会社 沢真、有限会社 寿和企画、パークホームズ豊洲ザレジデンス管理組合、メトロコブ第一豊洲管理組合、メトロコブ第二豊洲管理組合

準会員 豊洲シエルタワー管理組合

賛助会員 豊洲5丁目地区開発協議会

役員（9月12日現在）

会 長	小山 壽久	（メトロコブ第一豊洲）	副会長	寺川 隆幸	（オーベルグランディオベイ・フロント）
副会長	渡辺 浩光	（グランアルト豊洲）	副会長	千葉 悟	（パークホームズ豊洲ザレジデンス）
副会長	岡本 年樹	（メトロコブ第一豊洲）	副会長	畑山 頭一郎	（メトロコブ第二豊洲）
監 事	赤澤 栄信	（パークホームズ豊洲ザレジデンス）			

事務局

事務局長	寺川 隆幸	（オーベルグランディオベイ・フロント）	会 計	渡辺 浩光	（グランアルト豊洲）
広 報	小山 壽久	（メトロコブ第一豊洲）			
スタッフ	松山 之則	（オーベルグランディオベイ・フロント）		大橋 一公	（メトロコブ第一豊洲）

五丁目データセンターについて

五丁目では（仮称）HND12データセンター建設が計画され、本自治会と都営5丁目アパート自治会は都条例「豊洲五丁目地区地区計画」に基づき、約一年にわたり景観検討会議で協議し、7月11日に合意しました。今後は住民説明会を通じ、事業者と住民の合意形成に進みます。

近年、データセンターは運用上の利点から市街地での建設が増え、江東区でも千石・塩浜などで住民トラブルが発生しています。五丁目でも同様の懸念がありますが、規制がないため対抗策は乏しく、事業者に誠意ある対応を求めることが最善と考えています。心強い支えとして、本年6月に大久保江東区長が日本データセンター協会へ提出した6つの提言があり、これを踏まえ今後の対応を進めていきます。

江東区長による6つの要望・提言（大久保区長Facebookより）

1. 立地検討段階における自治体への連絡・報告の徹底
2. 立地検討段階における近隣住民への周知の徹底
3. 情報公開の徹底及び第三者による環境評価の導入
4. 運用時における環境配慮事項に係る継続的な確認及び評価の実施
5. 近隣住民との継続的な対話及び苦情対応体制の整備
6. 災害時の対応及び地域貢献の明確化

なお五丁目には他にもデータセンターが建設されるのではないかと心配な土地があります。オーベルさん前の港湾局用地です。この土地はかねてより、防災拠点となる多目的の広場にするよう港湾局や江東区に多くの時間をかけ、強く要望してきました。この要望の早期実現を進める一方、万一でも五丁目にこれ以上の負担が強いられることがないように注視してまいります。

本年度役員体制について

本年度の豊洲五丁目マンション自治会の体制は左記のとおりです。豊洲五丁目合同協議会として豊洲5丁目アパート自治会のみならず、豊洲五丁目の街づくりを進めて参りますのでよろしくお願いいたします。

バックナンバーの紹介

これまでの「街づくりニュース」のバックナンバーは豊洲五丁目マンション自治会のホームページでご覧いただけます。こちらのQRコードをご利用ください。

<https://toyosu5jichikai.com/mews/>



豊洲五丁目地区、および周辺の街づくりや住民活動のご紹介



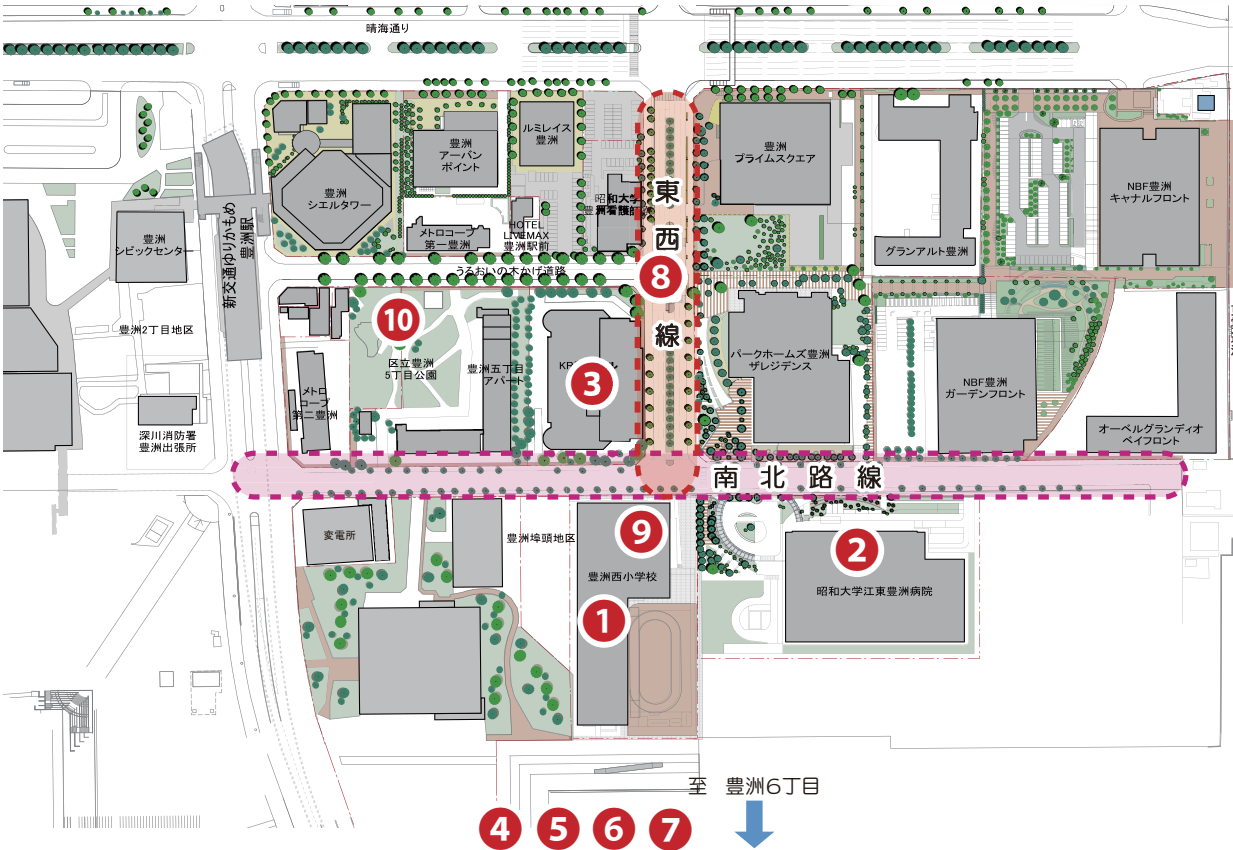
開校10周年記念式典のご報告と感謝を込めて

江東豊洲西小学校 御田校長先生

今年度、開校12年目を迎えた豊洲西小学校は、現在36学級・約1,100名の児童が通う区内最大規模の学校へと成長いたしました。また、開校以来2度目となる江東区教育委員会研究協力校の指定を受け、来年度には体育科の研究発表を実施する予定です。

さて、昨秋には開校10周年記念式典を挙行し、大久保区長をはじめ多くのご来賓をお迎えして盛大に節目を祝いました。式典後の記念イベントでは、秋晴れの澄み渡る空へ、児童・教職員・PTA・ご来賓が一体となり1,200個以上のバルーンをリリース。色とりどりの風船が舞い上がる光景は、地域の絆を象徴する感動的な瞬間となりました。

こうして節目の行事を無事に終えられたのも、日頃より温かく見守ってくださる地域の皆様の支えがあってこそです。



昭和医科大学江東豊洲病院の近況

昭和医科大学江東豊洲病院は、急性期医療を担う地域の中核病院として、高度で専門的な医療の提供と地域医療機関との連携を推進しています。

昨年度は、豊洲西小学校との連携事業として、中庭での昆虫探しや果実狩り体験、医療従事者の仕事内容を学ぶインタビューや、「人の誕生」をテーマとした出前授業などを実施しました。今年度も引き続き、児童の学習支援と地域交流の推進を図ります。

また、令和8年4月からは初産婦の方を対象とした無痛分娩を開始しました。さらに、10月には「白内障」をテーマとした住民向け公開講座を開催予定です。今後も地域に根差した病院として、皆様に信頼される医療を提供してまいります。

今後とも次世代を担うこどもたちの健やかな成長のため、変わらぬご支援とお力添えを賜りますようお願い申し上げます。



令和7年11月 出前授業(人の誕生)



令和8年6月 公開講座

第10回景観検討会議を実施しました

(仮称)豊洲5丁目データセンタープロジェクト(現「(仮称)HND12 新築工事」)について都条例「豊洲五丁目地区地区計画条例」にもとづき、第10回目となる景観検討会議を実施し、本年7月11日に結審しました。

今後は事業者による「江東区大規模データセンターに係る建築計画の早期周知に関する指導要綱」等にもとづき各種手続きが進められます。



豊洲六丁目情報

4 豊洲市場の近況

豊洲市場では、東京都PRコーナーの運営のほか、「豊洲千客万来」の「いちばの広場」において、模擬せり体験や水産卸売場・「魚がし横丁」の紹介ツアーなど、さまざまなイベントや展示を実施しています。

他にも、調理室を活用した「こどもいちば教室」など、近隣にお住まいの皆様にもご参加いただける様々な取組を行っています。引き続き、地域の皆様と連携し、活気にぎわいの創出に取り組んでまいります。



東京都 PR コーナー

5 新豊洲で盆踊りを開催！



主催：新豊洲エリアマネジメント協議会※
※「新豊洲エリアマネジメント協議会」は、「新豊洲」の魅力・価値向上、安心で快適なまちを実現するために活動している団体。
https://sportxart.jp/module_pc/pdf/area_management.pdf

昨年10月24日(金)に、CITABRIA BAYPARK前芝生広場で盆踊りが開催されました。晴海エリアの夜景を背にして実施した盆踊りに、浴衣を着た人など多くの参加者が集まりました。雨天のため途中で終了となりましたが、暑さも収まった中で盛況のうちに幕を閉じました。

今年は9月18日(金)17時以降にCITABRIA BAYPARK前芝生広場で新豊洲クラフトビルフェス2026を予定しておりますので、どうぞお越しください。

6 THE DOG PARK TOYOSU

豊洲6丁目に、愛犬と一緒に楽しめる新たな施設「THE DOG PARK TOYOSU」が9月11日にオープン予定です。豊洲の海沿いという開放的なロケーションに、約2,000㎡のドッグランを整備。小型犬・中型犬・大型犬、VIPなどエリアを分け、夜も楽しめるナイトドッグランも実施します。

施設内では犬種別イベントやマルシェ、室内ドッグランなども順次展開予定です。地域の皆さまに気軽に立ち寄っていただける、新しい交流の場を目指します。



事業者：株式会社 Mellow (メロウ)

7 チームラボプラネッツ8周年！



事業者：株式会社 PLANETS

当施設は、本年7月7日をもちまして開業8周年を迎えました。これまでの累計来場者数も1,200万人を突破し、多くの皆様にご来館いただいております。これもひとえに地域の皆様の温かいご理解のおかげです。

また、8月1日より施設隣接地に「タクシー・ハイヤープールおよび団体バス駐車場」を新設いたしました。周辺道路の混雑緩和と安全向上に努め、今後も地域に愛される施設を目指し課題に取り組んでまいります。

自治会活動のご紹介



第11回目 喰いしん坊祭り開催！
食でつなぐ防災コミュニティ
イチゴ狩り&BBQ 日帰りバスツアー



「食でつなぐ防災コミュニティ」を掲げて11回目。今回は親しみやすい防災を目指したテーマにも挑戦。大久保区長にもお越しいただき大盛況でした。



2026年8月3日～7日開催

夏のラジオ体操

猛暑続きの中、涼しい朝のラジオ体操。子供も大人も大勢の皆さんが集まり、一緒に体操をするのはとても清々しい気持ちです。



2026年5月19日開催

秋と春の一斉清掃(まちをきれい)

11月16日と5月24日に開催しました。今回もお子様を含めて大勢のみなさまにご参加いただき、みんなで5丁目をきれいにしました。今年の秋もよろしくお願いします。

その他の活動

●スミラプ散布：毎年5月～10月の毎月1回、朝7時から実施

●秋と春の火災予防運動：毎年3月と9月

●防犯パトロール：毎月第2金曜日20時、各マンション輪番で実施

9 五丁目トピックス

地域学校協働本部「とよにしSC(サポーターズクラブ)」活動状況

地域学校協働本部とは、こどもたちのために学校だけで得られない知識・経験、能力の育成のため、幅広い地域住民の参画を得ながら、社会総がかりでの教育を実現し、地域の活性化を図るための活動組織で、江東区教育委員会が主導しています。

豊洲西小学校では「とよにしサポーターズクラブ(とよにしSC)」を結成。「星空教室」「理科実験教室」「茶道教室」「蕎麦打ち体験会」を実施しています。本年6月には豊洲小北小西小による初の3校合同「お神輿体験会」を実施しました。(連絡先は本誌4ページの連絡欄をご覧ください。)



初の3校合同お神輿体験会。豊洲の神輿の由来も学びます。

10 ひまわりの会 活動状況

ひまわりの会は、江東区の助成を受け、植物の持つ自然の力と人の力の融合を目指して公園の花壇に花を植えています。季節ごとにさまざまな花を咲かせるカニ公園に、ぜひお出かけください。一緒に土いじりを楽しみたい人、絶賛募集中！毎月第4日曜日の午前中に活動しています。ご興味のある方は直接公園にお越しください。



大きく育ったタチアオイ